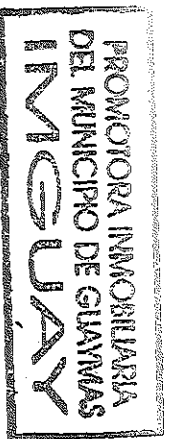


BALANZA DE COMPROBACIÓN
DEL 1º DE ENERO AL 30 DE JUNIO 2022



ORGANISMO PARAMUNICIPAL: PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS

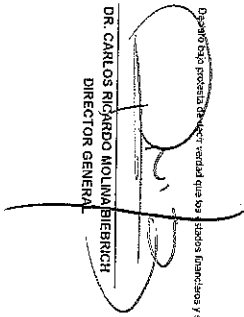
| CLAVE | CONCEPTO/DESCRIPCIÓN | SALDO AL 01 DE ENERO DE 2022 | | MOVIMIENTOS DEL EJERCICIO | | SALDOS AL 30 DE JUNIO DE 2022 | | INGRESOS Y EGRESOS | | BALANZA PREVIA | |
|---------|--|------------------------------|-------|---------------------------|--------------|-------------------------------|-------|--------------------|-------|----------------|-------|
| | | DEBE | HABER | DEBE | HABER | DEBE | HABER | DEBE | HABER | DEBE | HABER |
| 1 | ACTIVO | 2599238.46 | | 1482724.7 | 2701442.0 | 24460248.45 | | | | 24460248.45 | |
| 1.1 | ACTIVO CIRCULANTE | | | | | | | | | | |
| 1.1.1 | Efectivo y Equivalentes | 443,303.82 | | 1,582,773.87 | 1,451,835.49 | 580,242.20 | | | | 580,242.20 | |
| 1.1.1.1 | Efectivo | 440,204.27 | | 1,584,862.87 | 1,441,776.69 | 651,091.45 | | | | 651,091.45 | |
| 1.1.1.2 | Bancos/Financiada | 2,900.00 | | 0 | 0 | 2,900.00 | | | | 2,900.00 | |
| 1.1.1.3 | Bancos/Depositos y Otros | 437,703.27 | | 1,584,862.87 | 1,441,776.69 | 548,591.45 | | | | 548,591.45 | |
| 1.1.1.4 | Inversiones Temporales (hasta 3 meses) | | | | | | | | | | |
| 1.1.1.5 | Fondo de Almacenamiento Específico | | | | | | | | | | |
| 1.1.1.6 | Depositos de Fondos de Terceros en Garantía y/o Administración | | | | | | | | | | |
| 1.1.1.9 | Otros Efectivos y Equivalentes | | | | | | | | | | |
| 1.1.2 | Derechos Rescibibles Equivalentes | 9,098.15 | | 4,111.00 | 8,039.80 | 3,150.75 | | | | 9,150.75 | |
| 1.1.2.1 | Inversiones Financieras de Corto Plazo | | | | | | | | | | |
| 1.1.2.2 | Cuentas por Cobrar a Corto Plazo | | | | | | | | | | |
| 1.1.2.3 | Préstamos Diversos por Cobrar a Corto Plazo | | | | | | | | | | |
| 1.1.2.4 | Ingresos por Recuperar a Corto Plazo | 9,098.15 | | | | | | | | | |
| 1.1.2.5 | Préstamos por Cobrar de la Tesorería a Corto Plazo | | | | | | | | | | |
| 1.1.2.6 | Préstamos Otorgados a Corto Plazo | | | | | | | | | | |
| 1.1.2.8 | iva Acreditada | | | 4,111.00 | 8,039.80 | 9,150.75 | | | | 9,150.75 | |
| 1.1.2.9 | Otros Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Corto Plazo | | | | | | | | | | |
| 1.1.3 | Derechos Rescibibles o Servicios | | | | | | | | | | |
| 1.1.3.1 | Anticipo a Proveedores por Adquisición de Bienes y Prestación de Servicios a Corto Plazo | | | | | | | | | | |
| 1.1.3.2 | Anticipo a Proveedores por Adquisición de Bienes Inmuebles y Muebles a Corto Plazo | | | | | | | | | | |
| 1.1.3.3 | Anticipo a Proveedores por Adquisición de Bienes Intangibles a Corto Plazo | | | | | | | | | | |
| 1.1.3.4 | Anticipo a Contratistas por Obras Públicas a Corto Plazo | | | | | | | | | | |
| 1.1.3.5 | Otros Derechos a Recibir Bienes o Servicios a Corto Plazo | | | | | | | | | | |
| 1.1.4 | Inventarios | | | | | | | | | | |
| 1.1.4.1 | Inventario de Mercaderías para Venta | | | | | | | | | | |
| 1.1.4.2 | Inventario de Mercaderías Terminadas | | | | | | | | | | |
| 1.1.4.3 | Inventario de Materias en Proceso de Elaboración | | | | | | | | | | |
| 1.1.4.4 | Inventario de Materias Primas, Materiales y Suministros para Producción | | | | | | | | | | |
| 1.1.4.5 | Bienes en Trabajo | | | | | | | | | | |
| 1.1.5 | Atmósferas | | | | | | | | | | |
| 1.1.5.1 | Atmósfera de Inmuebles y Suministros de Consumo | | | | | | | | | | |
| 1.1.6 | Extinción por Pérdida o Destrucción de Activos Circulantes | | | | | | | | | | |
| 1.1.6.1 | Eliminaciones para Cuentas Incobrables por Devolver a Recibir Efectivo o equivalentes | | | | | | | | | | |
| 1.1.6.2 | Extinción por Devolver de Inventarios | | | | | | | | | | |
| 1.1.9 | Otros Activos Circulantes | | | | | | | | | | |
| 1.1.9.1 | Valores en Garantía | | | | | | | | | | |
| 1.1.9.2 | Bienes en Garantía (valores depositados de terceros) | | | | | | | | | | |
| 1.1.9.3 | Bienes Omitidos de Estados Financieros, Omitidos, Aseguramientos y Duda en Pago | | | | | | | | | | |
| 1.1.9.4 | Adquisición con Fondos de Terceros | | | | | | | | | | |
| 1.2 | ACTIVO NO CIRCULANTE | 26,540,846.64 | | | 1,249,540.21 | 24,000,006.43 | | | | 24,000,006.43 | |
| 1.2.1 | Inversiones Financieras a Largo Plazo | | | | | | | | | | |
| 1.2.1.1 | Inversiones a Largo Plazo | | | | | | | | | | |
| 1.2.1.2 | Títulos y Valores a Largo Plazo | | | | | | | | | | |
| 1.2.1.3 | Participaciones, Alendados y Contratos Análogos | | | | | | | | | | |
| 1.2.1.4 | Participaciones y Adquisiciones de Capital | | | | | | | | | | |
| 1.2.2 | Derechos a Recibir Efectivo, Equivalentes a Largo Plazo | | | | | | | | | | |
| 1.2.2.1 | Documentos por Cobrar a Largo Plazo | | | | | | | | | | |
| 1.2.2.2 | Ondas de Opciones a Largo Plazo | | | | | | | | | | |

**PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS
 INFORME SOBRE LA SITUACION DE LA DEUDA PUBLICA MUNICIPAL
 DEL 01 DE ENERO AL 30 DE JUNIO DE 2022**

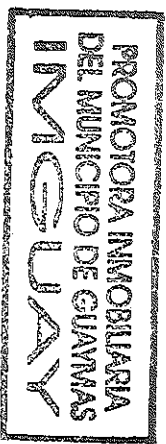
ISAF

| Modalidad de Operación | Administración | Caja de Seguro Social | Caja Costo Integral | Comercio Exterior | Zona de Comercio | Plaza | Tarifa de Agua | Salud | Quinta | Forma de Pago | Quinta | Voto Digital | Sistema de Pago | Dispositivos de Pago | Administración de Pago | Administración de Pago | Sistema de Pago | Ingresos por Pago | Operación de Pago | Operación de Pago |
|------------------------|----------------|-----------------------|---------------------|-------------------|------------------|-------|----------------|-------|--------|---|--------|--------------|-----------------|----------------------|------------------------|------------------------|-----------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| NO APLICA | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | Total Deuda Pública a Largo Plazo | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | Total Deuda Pública a Corto Plazo | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | Total Deuda Pública a Largo Plazo y Corto Plazo | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | Total Deuda Pública Anulada por el ente público | | | | | | | | | | |

Declaro bajo protesta de decir verdad que los estados financieros y sus notas son razonablemente correctos y son propiedad del amos

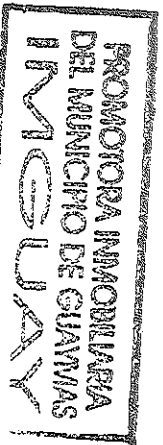

DR. CARLOS RICARDO MOLINA BIEBRICH
 DIRECTOR GENERAL

CP DANIEL SEFERINO APODACA LARRINAGA
 Tesorero Municipal



PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS
Estado Analítico de Ingresos Detallado - ISAF
 PERIODO: DEL 1º DE ENERO AL 30 DE JUNIO DE 2022

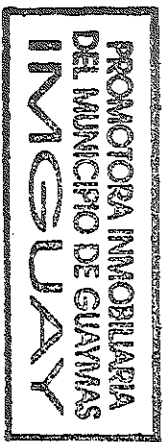
| Concepto (c) | Estimado (d) | Aportaciones/ (Reducciones) | Ingresos | | | Diferencia (e) |
|--|---------------------|--------------------------------|---------------------|---------------------|---------------------|----------------------|
| | | | Modificado | Devenido | Recaudado | |
| Ingresos de Libre Disposición | | | | | | |
| A. Impuestos | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| B. Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| C. Contribuciones de Mejoras | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| D. Derechos | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| E. Productos | 1,714,888 | 0,00 | 1,714,888 | 4,952,04 | 4,952,04 | 3,237,26 |
| F. Aprovechamientos | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| G. Ingresos por Ventas de Bienes y Servicios | 2,112,682.64 | 0,00 | 2,112,682.64 | 1,448,387.67 | 1,448,387.67 | -664,294.97 |
| H. Participaciones (H=h1+h2+h3+h4+h5+h6+h7+h8+h9+h10+h11) | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| h1) Fondo General de Participaciones | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| h2) Fondo de Fomento Municipal | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| h3) Fondo de Fiscalización y Recaudación | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| h4) Fondo de Compensación | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| h5) Fondo de Extracción de Hidrocarburos | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| h6) Impuesto Especial Sobre Producción y Servicios | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| h7) 0.138% de la Recaudación Federal Participable | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| h8) 3.17% Sobre Extracción de Petróleo | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| h9) Gasolinas y Diésel | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| h10) Fondo del Impuesto Sobre la Renta | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| h11) Fondo de Estabilización de los Ingresos de las Entidades Federativas | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| I. Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal (I=i1+i2+i3+i4+i5) | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| i1) Tenencia o Uso de Vehículos | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| i2) Fondo de Compensación ISAN | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| i3) Impuesto Sobre Automóviles Nuevos | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| i4) Fondo de Compensación de Repecos-Intermedios | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| i5) Otros Incentivos Económicos | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| J. Transferencias | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| K. Convenios | 750,000.00 | 0,00 | 750,000.00 | 0,00 | 0,00 | -750,000.00 |
| k1) Otros Convenios y Subsidios | 750,000.00 | 0,00 | 750,000.00 | 0,00 | 0,00 | -750,000.00 |
| L. Otros Ingresos de Libre Disposición (L=l1+l12) | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| l1) Participaciones en Ingresos Locales | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| l2) Otros Ingresos de Libre Disposición | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| I. Total de Ingresos de Libre Disposición (I=A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L) | 2,864,377.32 | 0,00 | 2,864,377.32 | 1,453,319.71 | 1,453,319.71 | -1,411,057.61 |
| Ingresos Excedentes de Ingresos de Libre Disposición | | | | | | 0,00 |
| Transferencias Federales Etiquetadas | | | | | | |
| A. Aportaciones (A=a1+a2+a3+a4+a5+a6+a7+a8) | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| a1) Fondo de Aportaciones para la Nómina Educativa y Gasto Operativo | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| a2) Fondo de Aportaciones para los Servicios de Salud | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| a3) Fondo de Aportaciones para la Infraestructura Social | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| a4) Fondo de Aportaciones para el Fortalecimiento de los Municipios y de las Demarcaciones | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| a5) Fondo de Aportaciones Múltiples | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| a6) Fondo de Aportaciones para la Educación Tecnológica y de Adultos | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| a7) Fondo de Aportaciones para la Seguridad Pública de los Estados y del Distrito Federal | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| a8) Fondo de Aportaciones para el Fortalecimiento de las Entidades Federativas | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| B. Convenios (B=b1+b2+b3+b4) | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| b1) Convenios de Protección Social en Salud | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| b2) Convenios de Descentralización | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |



| | | | | | | | |
|---|--------------|------|--------------|--------------|--------------|---------------|------|
| b3) Convenios de Reasignación | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| b4) Otros Convenios y Subsidios | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| C. Fondos Distintos de Aportaciones (C=C1+C2) | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| c1) Fondo para Entidades Federativas y Municipios Productores de Hidrocarburos | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| c2) Fondo Mero | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| D. Transferencias, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| E. Otras Transferencias Federales Etiquetadas | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| II. Total de Transferencias Federales Etiquetadas (II = A + B + C + D + E) | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| III. Ingresos Derivados de Financiamientos (III = A) | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| A. Ingresos Derivados de Financiamientos | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| IV. Total de Ingresos (IV = I + II + III) | 2,864,377.32 | 0.00 | 2,864,377.32 | 1,453,319.71 | 1,453,319.71 | -1,411,057.61 | 0.00 |
| Datos Informativos | | | | | | | |
| 1. Ingresos Derivados de Financiamientos con Fuente de Pago de Ingresos de Libre Disposición | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 2. Ingresos Derivados de Financiamientos con Fuente de Pago de Transferencias Federales Etiquetadas | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 3. Ingresos Derivados de Financiamientos (3 = 1 + 2) | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |

DR. CARLOS RICARDO MOLINA BIEBRICH
DIRECTOR GENERAL

CP DANIEL SEFERINO APODACA LARRINAGA
TESORERO MUNICIPAL

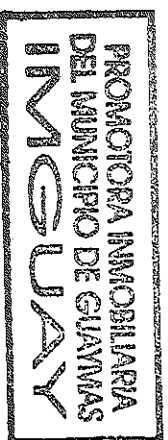


JUSTIFICACIÓN A LAS VARIACIONES DE INGRESOS

ISAF

PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS
MUNICIPIO DE GUAYMAS SONORA
PERIODO DEL 01 DE ENERO AL 30 DE JUNIO DE 2022

| | DESCRIPCIÓN | JUSTIFICACIÓN |
|---------|--|--|
| 4.1.7.2 | Ingresos por Venta de Bienes y Servicios | Se presentó un incremento en los ingresos durante el periodo fiscal de 2022 (Enero a Junio) del 25% con respecto al mismo periodo del ejercicio fiscal 2021. Debido a la reactivación las actividades en términos generales despues de la pandemia. |



PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS
Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos
Clasificación por Objeto del Gasto (Capítulo y Concepto) desglosado detallado
DEL 01 DE ENERO AL 30 DE JUNIO DE 2022

| Concepto | Egresos | | | | | Subejercicio |
|---|---------------------|------------------------------|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|
| | Aprobado | Ampliaciones / (Reducciones) | Modificado | Devengado | Pagado | |
| | (1) | (2) | 3 = (1 + 2) | (4) | (5) | |
| Servicios Personales | 2,221,518.41 | 0.00 | 2,221,518.41 | 940,442.96 | 940,442.96 | 1,281,175.45 |
| Remuneraciones al Personal de Carácter Permanente | 1,678,745.00 | 0.00 | 1,678,745.00 | 760,801.56 | 760,801.56 | 917,943.44 |
| Remuneraciones al Personal de Carácter Transitorio | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| Remuneraciones Adicionales y Especiales | 252,711.85 | 0.00 | 252,711.85 | 32,736.52 | 32,736.52 | 219,975.33 |
| Seguridad Social | 170,161.56 | 0.00 | 170,161.56 | 112,195.48 | 112,195.48 | 57,966.08 |
| Otras Prestaciones Sociales y Económicas | 120,000.00 | 0.00 | 120,000.00 | 34,709.40 | 34,709.40 | 85,290.60 |
| Provisiones | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| Pago de Estímulos a Servidores Públicos | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| Materiales y Suministros | 85,800.00 | 0.00 | 85,800.00 | 79,653.13 | 79,653.13 | 6,146.87 |
| Materiales de Administración, Emisión de Documentos y Artículos Oficiales | 38,000.00 | 0.00 | 38,000.00 | 49,633.72 | 49,633.72 | -13,633.72 |
| Alimentos y Utensilios | 1,800.00 | 0.00 | 1,800.00 | 334.00 | 334.00 | 1,466.00 |
| Materiales Primas y Materiales de Producción y Comercialización | 48,000.00 | 0.00 | 48,000.00 | 29,685.41 | 16,150.90 | 18,314.59 |
| Materiales y Artículos de Construcción y de Reparación | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| Productos Químicos, Farmacéuticos y de Laboratorio | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| Combustibles, Lubricantes y Aditivos | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| Vestuario, Blancos, Prendas de Protección y Artículos Deportivos | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| Materiales y Suministros Para Seguridad | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| Herramientas, Refacciones y Accesorios Menores | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| Servicios Generales | 556,958.75 | 0.00 | 556,958.75 | 318,515.64 | 318,515.64 | 238,443.11 |
| Servicios Básicos | 42,000.00 | 0.00 | 42,000.00 | 9,792.00 | 9,792.00 | 32,208.00 |
| Servicios de Arrendamiento | 66,000.00 | 0.00 | 66,000.00 | 33,406.34 | 33,406.34 | 32,593.66 |
| Servicios Profesionales, Científicos, Técnicos y Otros Servicios | 180,000.00 | 0.00 | 180,000.00 | 3,000.00 | 3,000.00 | 177,000.00 |
| Servicios de Instalación, Reparación, Mantenimiento y Conservación | 19,390.12 | 0.00 | 19,390.12 | 6,535.18 | 6,535.18 | 12,854.94 |
| Servicios de Comunicación Social y Publicidad | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| Servicios de Traslado y Viáticos | 36,000.00 | 0.00 | 36,000.00 | 12,201.12 | 12,201.12 | 23,798.88 |
| Servicios Oficiales | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| Otros Servicios Generales | 213,568.63 | 0.00 | 213,568.63 | 253,579.00 | 253,579.00 | -40,010.37 |
| Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| Transferencias al Resto del Sector Público | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| Subsidios y Subvenciones | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| Ayudas Sociales | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| Pensiones y Jubilaciones | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Otros Análogos | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| Transferencias a la Seguridad Social | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| Donativos | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| Transferencias al Exterior | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| Bienes Muebles, Inmuebles e Intangibles | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| Mobiliario y Equipo de Administración | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| Mobiliario y Equipo Educativo y Recreativo | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| Equipo e Instrumental Médico y de Laboratorio | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| Vehículos y Equipo de Transporte | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| Equipo de Defensa y Seguridad | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| Maquinaría, Otros Equipos y Herramientas | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| Activos Biológicos | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| Bienes Inmuebles | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| Activos Intangibles | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| Inversión Pública | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| Obra Pública en Bienes de Dominio Público | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| Obra Pública en Bienes Propios | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| Proyectos Productivos y Acciones de Fomento | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| Inversiones Financieras y Otras Provisiones | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| Inversiones Para el Fomento de Actividades Productivas | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| Acciones y Participaciones de Capital | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| Compra de Títulos y Valores | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| Concesión de Préstamos | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| Inversiones en Fideicomisos, Mandatos y Otros Análogos | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| Otras Inversiones Financieras | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| Provisiones para Contingencias y Otras Erogaciones Especiales | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| Participaciones y Aportaciones | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| Participaciones | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| Aportaciones | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| Convenios | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| Deuda Pública | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| Amortización de la Deuda Pública | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| Intereses de la Deuda Pública | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| Comisiones de la Deuda Pública | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| Gastos de la Deuda Pública | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| Costo por Coberturas | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| Apoyos Financieros | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| Adeudos de Ejercicios Fiscales Anteriores (Adfas) | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| Total del Gasto | 2,864,377.16 | 0.00 | 2,864,377.16 | 1,338,611.73 | 1,338,611.73 | 1,525,765.43 |

Declaro bajo protesta de decir verdad que los estados financieros y sus notas son razonablemente correctos y son propiedad del emisor.

DR. CARLOS RICARDO MOJINA BIEBRICH
DIRECTOR GENERAL

CP DANIEL SEFERINO APODACA LARRINAGA
TESORERO MUNICIPAL



JUSTIFICACIÓN A LAS VARIACIONES DE EGRESOS

ISAF

PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS
MUNICIPIO DE GUAYMAS SONORA
PERIODO DEL 01 DE ENERO AL 30 DE JUNIO DE 2022

| CLAVES | DESCRIPCIÓN | JUSTIFICACIÓN |
|--------|--------------------------|---|
| | Servicios Personales | En este rubro existe una disminución del 16% en el año 2022, con respecto al ejercicio fiscal del 2021, debido a una planeación de actividades con menos personal, basado en las necesidades del organismo. |
| | Materiales y Suministros | La variación en pesos no es material. |
| | Servicios Generales | Esta partida se incrementó un 137% debido a las actividades del programa de subsidios con INSUS, y se integra por pagos al ICRESON, por concepto de inscripciones ante este organismo, necesarios para escrituración. |

